

accueil de seniors autonomes
SÉCURITÉ & BIEN-ÊTRE

MÉNIL

VOTRE
RÉSIDENCE
SENIORS

du **T1 bis** au **T3**
TOUT CONFORT

dans un cadre de vie
idyllique conjuguant
calme et sécurité

www.luneville.fr

Située dans un parc arboré, la résidence Ménil offre un cadre de vie idyllique conjuguant calme et sécurité
Au pied de la résidence, un arrêt de bus dessert le centre-ville où trouver toutes les commodités
(commerces, marché, cinéma, théâtre, médiathèque...)



Entièrement rénovée, la résidence autonomie Ménil vous propose une cinquantaine de logements, **du T1 bis au T3**, tous équipés d'une **cuisine intégrée** moderne, d'une **salle de bain adaptée**, et d'un **vaste séjour** que vous pouvez meubler et décorer selon vos goûts. La plupart des appartements disposent d'un **balcon**. Les logements sont entièrement conçus pour votre confort, votre sécurité et votre bien-être.

Compter sur une présence humaine quotidienne et disponible

Du personnel est présent dans la résidence
24h/24h et 7 jours/7.



Des services adaptés à vos besoins

Des **menus concoctés par le chef** de la cuisine municipale, avec des produits frais et locaux*, du lundi au vendredi (hors jours fériés) servis en salle à manger.

Un service de **portage de repas** au domicile les weekend, jours fériés, et même en semaine sur demande*.

Une **laverie**, à votre disposition toute l'année*



Une vie sociale riche et active

Une offre d'**animations festives*** (carnaval, pâques, barbecue d'été, St Nicolas...)

Des **actions de prévention** de la perte d'autonomie offertes aux résidents (ateliers mémoire, sport adapté, chant, médiation animale, sophrologie...),

Des **jeux intergénérationnels** avec les associations locales ou les centres aérés,

Des sorties en minibus pour des **visites culturelles**

Des **sorties shopping**,

Des **jeux collectifs** chaque jour (belote, scrabble, rummikub...)

“ N’attendez plus, louez un appartement dans notre résidence ”

T1 bis avec balcon – 32 m² **535 € + 85 €** de charges

T1 bis sans balcon – 37 m² **535 € + 85 €** de charges
dont 4 logements adaptés PMR

T2 avec balcon – 60 m² **630 €**
+ **85 €** de charges pour 1 personne OU **100 €** de charges pour 2 personnes

T3 avec balcon – 71 m² **725 €**
+ **85 €** de charges pour 1 personne OU **100 €** de charges pour 2 personnes

Tarifs 2025

Le montant des charges comprend les charges collectives (fluides des parties communes, contrats de maintenance ascenseur, portes automatiques, désenfumage..., wifi, ordures ménagères) et la provision des charges individuelles (consommation d'eau, régularisée deux fois par an et ajustée si nécessaire).

** Demandez le détail tarifaire des différentes prestations complémentaires (repas, blanchisserie, animations...)*

Dossier d'inscription à télécharger sur **luneville.fr**

rubrique Santé/Social > Seniors

Renseignements

07 84 24 67 14

03 83 76 66 00



Financé par
l'Union européenne
NextGenerationEU

